

OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA P/C DEL COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA (PC) – PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA AI SENSI DEGLI ARTT. 36, COMMA 2, LETT. B) E 164 SS. DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO CINEMATOGRAFICO NEL CINEMA CAPITOL E NELL'ARENA ESTIVA DEL COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA, PERIODO 01.11.2019 – 31.10.2022” – CIG 800612602F: **VERBALE DELLA TERZA SEDUTA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE COSTITUITA AI SENSI DELL'ART. 77 DEL D.LGS 50/2016, PER: INSERIMENTO IN SATER PUNTEGGIO TECNICO, APERTURA OFFERTA ECONOMICA, ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO ECONOMICO E COMPLESSIVO, PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE (SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE).**

L'anno 2019, addì 20 del mese di settembre alle ore 10:00:57, presso la sede della Provincia di Piacenza, Corso Garibaldi n. 50, si riunisce in seduta pubblica virtuale la Commissione giudicatrice, nella seguente composizione:

- **Arch. Valentino Zucconi**, Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di Fiorenzuola d'Arda, il quale ha svolto pure attività culturali, legate alla museografia e all'editoria, **Presidente**;
- **Dott.ssa Giorgia Gilardoni**, Istruttore Amministrativo presso l'Ufficio contratti – Società Partecipate del Comune di Fiorenzuola d'Arda, la quale ha in passato esercitato, a favore del medesimo Comune, pure il ruolo di Istruttore culturale, **Commissario**;
- **Dott.ssa Paola Magnaschi**, Istruttore Amministrativo della alla P.O. economato e Stazione Unica Appaltante per i Servizi della Provincia di Piacenza, **Commissario**;

per l'espletamento, tramite il SATER, delle seguenti attività relative alla gara in oggetto:

- inserimento, nella relativa schermata del SATER riferita alla valutazione dell'offerta tecnica, del punteggio tecnico attribuito all'operatore economico nella seduta riservata precedente, svoltasi in data odierna (come da verbali agli atti);
- apertura della busta “C” contenente l'offerta economica presentata dalla società “COOPERATIVA GALASSIA GUTENBERG” e relativa verifica in merito alla completezza dei dati forniti.

Le funzioni di segretario vengono svolte dal **Dott. Andrea Tedaldi**, Istruttore Direttivo Amministrativo assegnato alla P.O. Economato e Stazione Unica Appaltante per i Servizi della Provincia di Piacenza.

*

Il Presidente, richiamati i precedenti verbali della Commissione riunitasi lo stesso giorno 20 settembre 2019 (in atti), evidenzia che si è proceduto alla valutazione dell'offerta tecnica del concorrente ammesso, secondo la puntuale applicazione di quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Il Presidente inserisce nel sistema SATER il punteggio tecnico complessivo ottenuto dall'operatore economico partecipante, pari a 77,10/80 punti.

Prima di procedere all'apertura delle offerte economiche, il Presidente ricorda che il punteggio economico massimo attribuibile è pari a **20 punti** e che le modalità di attribuzione del punteggio economico sono previste nel Disciplinare di gara (paragrafo 20.3), di cui procede a dare lettura.

*

La Commissione procede, quindi, all'apertura della busta “C” presentata dalla società “COOPERATIVA GALASSIA GUTENBERG” e prende atto della presenza dei due documenti richiesti dal Disciplinare di gara (cfr. p. 34 del Disciplinare), ovvero: **(i)** offerta economica, redatta utilizzando il modulo di cui all'Allegato 12; **(ii)** prospetto di equilibrio economico-finanziario, redatto secondo lo schema di cui all'Allegato 13.

I due documenti risultano compilati e sottoscritti rispettando le previsioni indicate nel Disciplinare di gara.

In particolare, la Commissione constata l'indicazione dei seguenti elementi:

- percentuale offerta che si andrà a sommare alla percentuale minima che il concorrente è tenuto a corrispondere annualmente al Comune di Fiorenzuola d'Arda (= 0,50% dell'incasso annuo da biglietteria): **0,04 %**.

Ne risulta che, nel corso della durata della concessione, il concorrente sarà tenuto a corrispondere al Comune di Fiorenzuola d'Arda la percentuale complessiva dello 0,54 % dell'incasso annuo da biglietteria.

La Commissione procede inoltre alla lettura del piano economico finanziario, dal quale risulta la fattibilità e la congruità dell'offerta presentata avuto riguardo alla durata complessiva triennale della concessione, pur non sottoponendo siffatto piano a valutazione, in conformità a quanto previsto nel Disciplinare di gara.

Ebbene, in ragione del fatto che è pervenuta una sola offerta e del rispetto di quanto previsto dal Disciplinare di gara, all'offerta economica presentata dal concorrente *de qua* viene attribuito il punteggio massimo previsto dai documenti di gara, pari a **20 punti**, secondo quanto previsto dall'applicazione della formula di attribuzione del punteggio economico prevista dal Disciplinare di gara (p. 41).

Come già precisato in occasione della valutazione dell'offerta tecnica, ai sensi della legge di gara, non si procederà ad alcuna riparametrazione dell'offerta economica.

Nel prospetto sotto riportato, è riepilogato il punteggio complessivo (tecnico + economico) ottenuto dal concorrente in gara e la conseguente graduatoria provvisoria:

Operatore economico	Totale punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio complessivo	Graduatoria provvisoria
COOPERATIVA GALASSIA GUTENBERG C.F. 01441690334 P.IVA. IT01441690334 con sede a Fiorenzuola d'Arda	77,10	20,00	97,10	1[^]

La Commissione constata inoltre che, all'interno del Modulo "Offerta economica", sono stati altresì indicati i costi per la sicurezza e il costo lordo annuale del personale per l'esecuzione del servizio oggetto di gara, per importi pari rispettivamente a **€ 200,00** e ad **€ 19.121,00**.

Ai sensi di quanto stabilito al paragrafo 24 del Disciplinare di gara, la Commissione procede quindi a valutare l'eventuale anomalia dell'offerta **presentata dall'operatore economico**, dando atto che:

- ai sensi dell'art. 97, comma 3 del Codice (così come modificato dal D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55), la regola dei cd. 4/5 per il calcolo dell'anomalia trova applicazione solo "*ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre*";
- ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, "*La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa*".

Ciò posto, dalla valutazione dell'offerta complessiva presentata da COOPERATIVA GALASSIA GUTENBERG, la Commissione non ravvisa le condizioni di cui al comma 6 dell'art. 97 del Codice.

Il Presidente dispone infine:

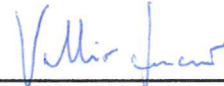
- che il presente verbale, quale proposta di aggiudicazione a favore della società "COOPERATIVA GALASSIA GUTENBERG", venga esteso al RUP del Comune di Fiorenzuola d'Arda, ai fini dell'adozione della Determina di aggiudicazione della procedura in argomento;
- che la documentazione di gara utile ai fini dell'aggiudicazione venga consegnata al medesimo RUP.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica virtuale alle ore 10:23:00 del giorno 20 settembre 2019.

Letto, approvato e sottoscritto.

Piacenza, 20 settembre 2019

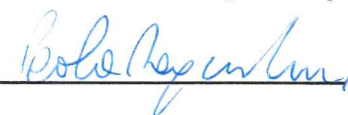
IL PRESIDENTE
(Arch. Valentino Zucconi)



IL COMMISSARIO
(Dott.ssa Giorgia Gilardoni)



IL COMMISSARIO
(Dott.ssa Paola Magnaschi)



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Dott. Andrea Tedaldi)

